

## АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

*ул. Новороссийская, 29*

С	ПО
<b>01.01.2019</b>	<b>31.12.2019</b>

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
<b>Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)</b>				
1	01.01.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
2	31.01.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
3	01.02.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
4	20.02.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 10мин.	
5	20.02.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 10мин.	
6	28.02.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
7	28.02.2019	Уборка и очистка придомовой территории		

8	30.03.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.03.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
10	03.04.2019	ликвидация провала на КП	услуги трактора 10мин.	
11	14.04.2019	аренда контейнера		
12	23.04.2019	аренда контейнера		
13	30.04.2019	уборка придомовой территории		
14	30.05.2019	уборка придомовой территории		
15	30.05.2019	уборка придомовой территории		
16	31.05.2019	аренда контейнера		
17	28.06.2019	покос травы		
18	30.06.2019	уборка придомовой территории		
19	30.06.2019	уборка придомовой территории		

20	30.06.2019	аренда контейнера		
21	17.07.2019	покос травы		
22	31.07.2019	уборка придомовой территории		
23	13.08.2019	Демонтаж качели 2шт. работа болгаркой копка ям 9шт. Установка новой качели и стенки, бетонирование.	цемент 1 мешок, песок 4 меш. щебень 4меш.	
24	21.08.2019	Установка сидений на балансир , распиловка, строгание.	болт 8x50 - 4шт. гайка, шайба 4шт.	
25	31.08.2019	уборка придомовой территории		
26	31.08.2019	аренда контейнера		
27	31.08.2019	аренда контейнера		
28	31.08.2019	покос травы		
29	30.09.2019	уборка придомовой территории		
30	30.09.2019	аренда контейнера		
31	31.10.2019	уборка придомовой территории		

32	31.10.2019	аренда контейнера		
33	19.11.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 30мин.	
34	20.11.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 60мин.	
35	30.11.2019	аренда контейнера		
36	07.12.2019	уборка придомовой территории		
37	12.12.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 40мин.	
38	24.12.2019	уборка снега трактором	услуги трактора 30мин.	
39	31.12.2019	уборка придомовой территории		
40	31.12.2019	аренда контейнера		
<b>Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)</b>				
1	18.01.2019	осмотрел подвал.снял показание		
2	25.01.2019	прочистил канализацию \подъезд 2 \ машиной		

3	25.01.2019	прочистка канализационной системы		
4	18.02.2019	осмотрел подвал.снял показание		
5	28.02.2019	обход подвала		
6	11.03.2019	обход подвала		
7	18.03.2019	осмотрел подвал.снял показание		
8	18.04.2019	осмотрел подвал.снял показание		
9	06.05.2019	закрыл отопление		
10	17.05.2019	осмотрел подвал.снял показание		
11	22.05.2019	опломбировка теп.узлов с инспектором		
12	17.06.2019	осмотр подвала.перекрытие г\в		
13	25.06.2019	прочистил канализацию \подъезд 2 \		
14	01.07.2019	прочистка канализац.под.1		

15	08.07.2019	осмотр подвала		
16	15.08.2019	врезка крана для промывки		
17	19.08.2019	.снятие показания на ХВС		
18	23.08.2019	Промывка и опрессовка системы центрального отопления		
19	26.08.2019	установка манометров,термометров		
20	27.08.2019	утеплил трубы в подвале		
21	30.08.2019	сдача дома инспектору		
22	11.09.2019	обход подвала		
23	18.09.2019	прочистил канализацию		
24	18.09.2019	.снятие показания на ХВС		
25	18.09.2019	сварка дет.качели		
26	26.09.2019	запуск отопления		

27	31.10.2019	обход подвала		
28	11.12.2019	проверка показаний ИПУ		1 квартира
29	17.12.2019	.снятие показаний на ХВС		
<b>Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)</b>				
1	11.01.2019	осмотр,восстановление коммунального освещения		
2	28.01.2019	осмотр коммунального освещения		
3	05.02.2019	осмотр коммунального освещения		
4	13.02.2019	осмотр коммунального освещения		
5	25.03.2019	осмотр коммун. освещения.ВРУ		
6	27.03.2019	осмотр ВРУ с инспектором		
7	16.04.2019	осмотр коммун. освещения.ВРУ		
8	28.05.2019	осмотр коммун. освещения.ВРУ		

9	04.06.2019	монтаж, восстановление освещения		
10	05.06.2019	ремонт выключателя		
11	17.07.2019	осмотр коммун.освещения		
12	09.08.2019	осмотр ЩУ с инспектором		
13	20.08.2019	замена трансформаторов ток,.автоматов. на коммуналь.освещении		
14	13.09.2019	сдача общедомового эл.учета		
15	10.10.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
16	17.10.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
17	28.11.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
18	09.12.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
<b>Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)</b>				
1	22.01.2019	сброс снега с крыши с торца дома		



2	24.04.2019	выпиловка поросли и кустарников на газонах и с торца дома	бензин 0,5 л,масло 0,5 л	
3	08.05.2019	осмотр водосточных труб на предмет ремонта		
4	15.05.2019	замена водосточной трубы		
5	28.08.2019	Осмотр кровли требуется железо черное листовое. Обследование люка требуется замена.		
6	29.08.2019	Установка люка	саморез 4,2x90 - 20шт. саморез 4,2x41-30шт. навес 85й 2шт. петли подзамок 2шт. железо листовое 1м.кв	
7	18.09.2019	Ремонт кровли кв 13.	шифер б/у	
8	24.12.2019	сброс снега и наледи с кровли		
<b>Выполнение работ по аварийным заявкам</b>				
1	07.01.2019	топит подвал,прочистили канализацию,из подвала в колодец		1 час
2	08.01.2019	отломан сбросник на ХВс во 2 подъезде,перепаял тройник в подвале под кв.17,прочистили канализацию в подвале		3 часа
3	09.01.2019	прочистка канализации во 2 подъезде		1 час
4	10.01.2019	засор канализация во 2 подъезде, прочистка из подвала и из колодца ,промыли горячей водой)		2 часа
5	17.02.2019	топит сверху кв.57,осмотр,в кв.61 течь счётчика,требуется замена		1 час

6	20.06.2019	течь в подвале,осмотр,порыв БТСК,передано диспетчеру БТСК		1 час
7	28.06.2019	топит подвал,осмотр,прочистка канализации,два выпуска		2 часа
8	27.08.2019	топит подвал,проверка и прочистка канализации		2 часа
9	12.09.2019	топит подвал,осмотр,прочистка и промывка канализации		2 часа
10	26.09.2019	засор канализации,прочистка,промывка механическим способом		2 часа

**Мастер** \_\_\_\_\_

**Председатель Совета** \_\_\_\_\_

**Дата** \_\_\_\_\_